

**PLANO DIRETOR LOCAL DE SOBRADINHO - RA V**  
**TABELA DE USOS E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO - ANEXO IV**

SUBZONA	SZC			SZH 1			SZH 2				SZH 3			SZI 1	SZI 2			SZI 4
	CATEGORIA DE USO	QC *	rua 5	setor comercial da qd.8	qd.1	qd.3 a 13, 15 e 17 parte da qd. central	ruas 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, av. contorno	SCS 1 cj,B/C, C/D,D/E da qd.02	SCS 2 cj.A qd. 02 A/B, qd 14, qd.16 e qd. 18	AEs da qd. 14 e LEs do setor esportivo	quadra residencial	av. central	quadra residencial		vias secundárias e praças	SCL lotes ≤200m <sup>2</sup>	lotes ≤500 m <sup>2</sup>	
<b>institucional</b>		MA 3 MA 4 MA 5	MA 2 MA 3		MA 3 MA 5	MA 3 MA 5 MA 8	MA 1	MA 8	MA 5 MA 10	MA 3	MA 17	MA 3 MA 9	MA 3 MA 5 MA 9	MA 13		MA 14	MA 15	MA 3
<b>comercial</b>																		
com. de bens varejista e prest.serviços		MA 4	MA 1 MA 2			MA 8	MA 1	MA 8	MA 10		MA 12 MA 17		MA 5 MA 12	MA 13	MA 1	MA 14	MA 15	MA 16
comércio atacadista		MA 4												MA 13		MA 14	MA 15	MA 16
<b>industrial</b>																		
local																		
setorial ou de bairro		MA 4	MA 1 MA 2			MA 8	MA 1	MA 8					MA 12			MA 14	MA 15	MA 16
regional ou principal														MA 13				
<b>residencial</b>																		
unifamiliar				MA 6 MA 7	MA 7					MA 6 MA 7	MA 6	MA 6	MA 6					
multifamiliar		MA 4	MA 1		MA 11	MA 11	MA 1	MA 8		MA 11								

\* As SZC, SZH 4, SZH 5, SZH 6, SZH 7, SZH8, SZH9, SZEC 1, SZEC 2, SZEC 3, SZEC 4, SZI 3, SZI 5, SZI 6 a e gleba 1 da SZH 3, deverão ser objeto de Projetos ou Diretrizes Especiais de Urbanismo