



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e**  
**Desenvolvimento Urbano**  
Unidade Gestora de Fundos - UGF

**ATA DA 22ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO  
DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO DISTRITO FEDERAL –  
FUNDURB**

Às nove horas do décimo quarto dia do mês de outubro do ano de dois mil e quatorze, na Sala de Reuniões do Segundo Andar do Edifício Sede da Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano - SEDHAB, foi aberta a 22ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração do FUNDURB, pela Secretária de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano, Jane Teresinha da Costa Diehl, com a presença dos Conselheiros relacionados ao final desta Ata, para deliberar sobre os assuntos constantes da pauta, a seguir transcrita: 1) Ordem do dia: - Abertura dos trabalhos e verificação de quórum; - Informes do Presidente. 2. Publicações: - 2.1 – Resolução nº 03, de 11 de junho de 2014, publicada no DODF de 17 de junho de 2014, p. 8. Homologou as Decisões da Presidente do CAF/FUNDURB, da destinação *ad referendum*, nos termos da Resolução nº 04, de 29/03/2014; - 2.2 – Resolução nº 04, de 11 de junho de 2014, publicada no DODF de 17 de junho de 2014, p. 8. Aprovou, por unanimidade, a PRORROGAÇÃO do PRAZO de vigência do Plano de Capacitação dos Servidores da SEDHAB, estabelecendo os seguintes limites orçamentários para acolher projetos de Capacitação; Exercício de 2014: R\$ 211.836,30 (duzentos e onze mil, oitocentos e trinta e seis reais e trinta centavos); Exercício de 2015: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais); - 2.3 – Resolução nº 05, de 11 de junho de 2014, publicada no DODF de 17 de junho de 2014, p. 8. Aprovou, por unanimidade, a reserva de recursos orçamentários e financeiros estimados em R\$ 3.401.743,23 (três milhões, quatrocentos e um mil, setecentos e quarenta e três reais e vinte e três centavos) para a implantação de vias de ligação entre Bairros na Região Administrativa de Vicente Pires – RAXXX; -2.4 - Resolução nº 02, de 11 de junho de 2014, publicada no DODF de 25 de junho de 2014, p. 15. Aprovou por unanimidade, a SUBSTITUIÇÃO DE LOCALIDADE para implantação de dois Centros de Juventude aprovados pelo CAF/FUNDURB por meio da Resolução nº 22, no âmbito da 20ª Reunião Ordinária do Colegiado realizada em 18/12/2013; -2.5 – Resolução nº 01 de 11 de junho de 2014, publicada no DODF de 04 de julho de 2014, p. 30. Aprovou por unanimidade, a revogação das seguintes Resoluções: Resolução nº 08 de 25/09/2013;



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e**  
**Desenvolvimento Urbano**  
Unidade Gestora de Fundos - UGF

Resolução nº 18 de 20/10/2011; Resolução nº 07 de 25/09/2013; Resolução nº 18 de 03/09/2010; Resolução nº 02 de 05/04/2013; Resolução nº 27 de 24/10/2012; Resolução nº 06 de 04/03/2010; Resolução nº 03 de 28/02/2012; Resolução nº 24 de 31/07/2012; Resolução nº 20 de 31/06/2012; Resolução nº 23 de 31/07/2012; Resolução nº 21 de 31/07/2012; Resolução nº 22 de 31/07/2012; Resolução nº 15 de 25/09/2013; Resolução nº 10 de 25/09/2013; -2.6 – Portaria Conjunta nº 14 de 29 de julho de 2014, publicada no DODF de 31 de julho de 2014, p. 10. Descentralizou recursos no valor de R\$ 186.588,93 (cento e oitenta e seis mil, quinhentos e oitenta e oito reais e noventa e três centavos) para cobrir despesas com a execução de obras para Construção de Estacionamento e Urbanização da Área “Entre quadra 06/11 Setor Leste – Gama/DF”; -2.7 – Ata da 21ª Reunião Ordinária CAF/FUNDURB, publicada no DODF de 21 de agosto de 2014, p. 27, 28, 29, 30 e 31; -2.8 – Portaria Conjunta nº 16 de 11 de setembro de 2014, publicada no DODF de 12 de setembro de 2014, p. 18. Descentralizou recursos no valor de R\$ 392.858,40 (trezentos e noventa e dois mil, oitocentos e cinquenta e oito reais e quarenta centavos) para cobrir despesas alusivas ao Aditivo ao Contrato nº 620/2013-ASJUR, para finalização das obras de ajustes viários (pavimentação asfáltica, meios-fios, passeios, sinalizações, no Setor Comercial Sul, Quadras 01 a 06 – Brasília/DF; -2.9 – Portaria conjunta nº17 de 18 de setembro de 2014, publicada no DODF de 19 de setembro de 2014, p. 28. Descentralizou recursos no Valor de R\$ 176.104,18 (cento e setenta e seis mil, cento e quatro reais e dezoito centavos) para cobrir despesas com a elaboração de projetos básicos e executivos de arquitetura e complementares de engenharia para a construção do Centro de Juventude de Ceilândia/DF; -2.10 - Portaria conjunta nº 18 de 18 de setembro de 2014, publicada no DODF de 19 de setembro de 2014, p. 28. Descentralizou recursos no Valor de R\$ 92.741,47 (noventa e dois mil, setecentos e quarenta e um reais e quarenta e sete centavos) para cobrir despesas com a elaboração de projetos básicos e executivos de arquitetura e complementares de engenharia para a construção do Centro de Juventude de São Sebastião/DF; -2.11 - Portaria conjunta nº 19 de 22 de setembro de 2014, publicada no DODF de 24 de setembro de 2014, p. 16. Descentralizou recursos no Valor de R\$ 266.370,90 (duzentos e sessenta e seis mil, trezentos e setenta reais e noventa centavos) para cobrir despesas com a elaboração de projetos básicos e executivos de



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e**  
**Desenvolvimento Urbano**  
Unidade Gestora de Fundos - UGF

arquitetura e complementares de engenharia para construção do Centro de Juventude de Sobradinho/DF; -2.12 - Portaria conjunta nº 20 de 07 de outubro de 2014, publicada no DODF de 09 de outubro de 2014, p. 22. Descentralizou recursos no Valor de R\$ 1.038.358,92 (Um milhão, trinta e oito mil, trezentos e cinquenta e oito reais e noventa e dois centavos) para cobrir despesas com execução de obras de Urbanização e Paisagismo para Revitalização da Avenida Brasília localizada na Região Administrativa de Águas Claras/DF. 3. Itens para deliberação: 3.1 - Aprovação de novas propostas: 3.1 - Processo: 390-000.630/2014, Assunto: Aquisição de Licença de Softwares, Valor Estimado: R\$ 1.241.074,63 (Um milhão, duzentos e quarenta e um mil, setenta e quatro reais e sessenta e três centavos), Proponente: UNTEC/SEDHAB, Conselheiro Relator: Marco Antonio Teles Ferreira de Menezes, Representante UNTEC: Eduardo. 4. Projetos Aprovados *Ad Referendum*: 4.1 – Processo: 390-000.324/2014, Assunto: Aquisição de Veículos, Valor do Estimado: R\$ 387.247,50 (trezentos e oitenta e sete mil, duzentos e quarenta e sete reais e cinquenta centavos), Proponente: SUAG/SEDHAB, Representante SUAG: Wilton Guimarães. 4.2 - Processo: 390-000.322/2014, Assunto: Contratação de empresa especializada na realização de serviços com vistas à elaboração de projetos de modificação, adaptação e reforma das instalações de prevenção e combate a incêndio no Edifício Sede da SEDHAB, Valor Estimado: R\$ 40.182,25 (quarenta mil, cento e oitenta e dois reais e vinte e cinco centavos), Proponente: SUAG/SEDHAB, Representante SUAG: Wilton Guimarães. 4.3 - Processo: 390-000.426/2014, Assunto: Aquisição de Equipamentos tipo Scanners, Valor Estimado: R\$ 25.440,00 (vinte e cinco mil, quatrocentos e quarenta reais), Proponente: SUAG/SEDHAB, Representante SUAG: Wilton Guimarães. 4.4 - Processo: 390-000.163/2014, Assunto: Aquisição de Armários com Módulos Deslizantes, Valor Estimado: R\$ 16.453,25 (dezesesseis mil, quatrocentos e cinquenta e três reais e vinte e cinco centavos), Proponente: SUAG/SEDHAB, Representante SUAG: Wilton Guimarães. 4.4 - Processo: 390-000.315/2014, Assunto: Aquisição de Equipamentos de Vídeo e Áudio, Valor Estimado: R\$ 7.692,50 (sete mil, seiscentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos), Proponente: ASCOM/SEDHAB, Representante ASCOM: Thiago. 5. Assuntos Gerais. 6. Encerramento. Após abertura dos trabalhos verificou-se a composição do quorum. Em seguida, a Senhora



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e**  
**Desenvolvimento Urbano**  
Unidade Gestora de Fundos - UGF

Jane Teresinha da Costa Diehl apresentou e pôs em análise os seguintes itens, conforme descritos na pauta: Publicações: 2.1 – Resolução nº 03, de 11 de junho de 2014; 2.2 – Resolução nº 04, de 11 de junho de 2014; 2.3 – Resolução nº 05, de 11 de junho de 2014; 2.4 - Resolução nº 02, de 11 de junho de 2014; 2.5 – Resolução nº 01 de 11 de junho de 2014; 2.6 – Portaria Conjunta nº 14 de 29 de julho de 2014; 2.7 – Ata da 21ª Reunião Ordinária CAF/FUNDURB, publicada no DODF de 21 de agosto de 2014, p. 27, 28, 29, 30 e 31. 2.8 – Portaria Conjunta nº 16 de 11 de setembro de 2014; 2.9 – Portaria conjunta nº17 de 18 de setembro de 2014; 2.10 - Portaria conjunta nº 18 de 18 de setembro de 2014; 2.11 - Portaria conjunta nº 19 de 22 de setembro de 2014; 2.12 - Portaria conjunta nº 20 de 07 de outubro de 2014. 3. Itens para deliberação: 3.1 - Processo: 390-000.630/2014. Em seguida à apresentação dos itens acima, a palavra foi franqueada ao Conselheiro Marco Antônio Teles Ferreira de Menezes, que fez explanação do Item 3. Itens para deliberação: 3.1 - Aprovação de novas propostas: Processo: 390-000.630/2014, Assunto: Aquisição de Licença de Softwares, Valor Estimado: R\$ 1.241.074,63 (Um milhão, duzentos e quarenta e um mil, setenta e quatro reais e sessenta e três centavos), Proponente: UNTEC/SEDHAB, Conselheiro Relator: Marco Antonio Teles Ferreira de Menezes, Representante UNTEC: Eduardo. O Conselheiro esclareceu que o processo em questão refere-se à disponibilização de recursos para a aquisição de licença de *softwares* e sistemas operacionais da plataforma Microsoft para utilização no Parque Computacional da Secretaria de Estado, Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB, necessários ao bom andamento, qualidade e performance das ofertas de serviços prestados aos usuários da Sedhab. Em seguida, abriu-se a palavra para debate, que não havendo, passou-se aos esclarecimentos. E por não haver quem quisesse esclarecimentos, passou-se à votação. Sendo, o processo aprovado por unanimidade. Seguindo os trabalhos, o próximo item a ser tratado foi o Item 4. Projetos Aprovados *Ad Referendum*: 4.1 – Processo: 390-000.324/2014; 4.2 - Processo: 390-000.322/2014; 4.3 - Processo: 390-000.426/2014; 4.4 - Processo: 390-000.163/2014; 4.4 - Processo: 390-000.315/2014. Sobre esses processos *ad referendum*, a Senhora Aline falou da importância dos mesmos para a Secretaria. E esclareceu que o orçamento já foi disponibilizado anteriormente, e que o empenho para concretização das demandas precisará ser aprovado por



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e**  
**Desenvolvimento Urbano**  
Unidade Gestora de Fundos - UGF

três Secretarias de Estados. Outro esclarecimento feito foi que a realização dos processos ficará para a próxima gestão de governo, e que mesmo que os processos sejam aprovados, os recursos para realização das demandas podem não vir. Após os esclarecimentos, passou para votação, sendo os processos aprovados por unanimidade. E por estarem esgotados todos os pontos da pauta, a reunião foi encerrada pela Secretária Jane Teresinha da Costa Diehl, agradecendo a todos pela presença.

**JANE TERESINHA DA COSTA DIEHL**  
Presidente

**FABRÍCIO DE OLIVEIRA BARROS**  
Conselheiro Titular Representante da Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal

**MARCO ANTÔNIO TELES FERREIRA DE MENEZES**  
Conselheiro Titular Representante da Secretaria de Estado de Planejamento e Orçamento do Distrito Federal

**ROSSANA ELIZABETH ARRUDA DA CUNHA RÊGO**  
Conselheira Titular Representante da Secretaria de Estado de Obras do Distrito Federal

**ALTINO JOSÉ DA SILVA**  
Conselheiro Titular Representante da Sociedade Civil junto ao Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal – CONPLAN