

Secretaria de Estado de Gestão do Território e Habitação - SEGETH

FUNDHIS

Fundo Distrital de Habitação
de Interesse Social

14ª Reunião Ordinária – 09/12/2016

Ação	Descrição	R\$
Execução de Infra Estrutura em Parcelamentos	Construir Parque de Unidades Habitacionais em edificações coletivas e ofertar como solução de atendimento habitacional aos inscritos na lista da CODHAB, garantindo moradia digna aos moradores de baixa renda.	18.884.870,00
Intervenção para Qualificação e Reabilitação de Espaços Urbanos	Promover a implantação de praças, revitalização de avenidas, entre quadras, Centros Urbanos, entre outros de interesse social.	9.442.433,00
Melhorias Habitacionais	Requalificar moradias que não atender aos critérios de habitabilidade, em benefício de moradores de áreas de interesse social	9.442.434,00
Gestão da Política Habitacional	Reestruturação das Legislações Distritais referentes ao atendimento habitacional do DF, regulamentando as ações dos diversos atores envolvidos.	17.244,00
Total		37.786.981,00

Orçamento 2016 x Execução (Projetos/Contratos e andamento)

FUNDHIS

PROGRAMA DE TRABALHO	Valores em R\$		
	ORÇAMENTO-LOA	EMPENHADO	LIQUIDADO
Execução de Infra Estrutura em Parcelamentos	18.884.870,00	6.026.018,37	3.429.809,00
Intervenção para Qualificação e Reabilitação de Espaços Urbanos	9.442.433,00		
Melhorias Habitacionais	9.442.434,00		
Gestão da Política Habitacional	17.244,00		
Total orçamento	37.786.981,00	6.026.018,37	3.429.809,00
Superávit			
Total Geral / % Execução	37.786.981,00	16%	9%

Valores Comprometidos

FUNDHIS

Projeto	Resolução nº	Valores atualizados R\$	Situação
Contratação de PJ para executar serviços de fiscalização e acompanhamento de obras do Programa Morar Bem	03/2013	3.778.897,23	Contrato em execução
Construção do Centro de ensino do Setor Habitacional Jardins Mangueiral	01/2014	10.559.889,22	Mantidas 12ª Reunião do Conselho de 01/12/2015
Construção do Centro de Ensino Infantil do Setor habitacional Jardins Mangueiral	02/2014	4.918.598,87	
Construção de Centro de ensino Fundamental do Setor Habitacional Paranoá Parque	03/2014	9.427.831,40	
Construção de Centro de Saúde do Setor Habitacional Jardins Mangueiral	04/2014	8.495.125,63	
Construção de Centro de Artes e Esportes Unificados no Setor Habitacional Paranoá Parque	05/2014	4.066.865,73	
Total		41.247.208,08	

Arrecadação - 2016

FUNDHIS

Valores em R\$

	Alienação ¹	Rendimentos ²	Total
Janeiro	---	2.076,60	2.076,60
Fevereiro	81.367,22	1.625,00	82.992,22
Março	78.272,81	42,26	78.315,07
Abril	7.496,96	40,44	7.537,40
Maiο	12.465,01	42,02	12.507,03
Junho	16.643,26	44,22	16.687,48
Julho	17.839,69	43,35	17.883,04
Agosto	8.448,62	45,53	8.494,15
Setembro	15.259,24	44,76	15.304,00
Outubro	1.849,25	43,49	1.892,74
Novembro	18.836,97	43,49	18.880,46
Total	258.479,03	4.089,91	262.568,94

1 Percentual sobre contratação de empreendimentos de Editais de chamamento (CODHAB);

2 Juros e correção monetária das aplicações.

Banco	R\$
BRB – Banco de Brasília (*)	10.577.757,18
CAIXA – Conta Corrente/Poupança	189.660,48
Total	10.767.417,66

(*) Saldo Contábil – Superávit Financeiro centralizado na Conta Única do Tesouro – Posição: em 02/12/2016

Desempenho – Série Histórica

FUNDHIS

Valores em R\$ mil

Exercício	2013	2014	2015	2016*	Total	
Reuniões do Conselho	04	02	02	02	10	
Orçamento Aprovado LOA	11.823	177.272	58.880	37.786	285.761	
Arrecadação	3.422	1.540	274	263	5.499	
Valores Empenhados	32	12.976	7.912	6.026	26.946	
Valores Liquidados	--	1.793	2.196	3.429	7.418	
% Execução	Orçamentária	0,27%	7,32%	13,4%	16%	9,4%
	Financeira	0%	1%	3,7%	9%	2,6%

*Estimativa de arrecadações para
2017 - CODHAB*

R\$ 30,9 milhões

Previsão de contratação, junto a Caixa Federal, referente a empreendimentos de Editais de Chamamento para o:

- ✓ Itapoã 01 e 02
- ✓ Samambaia 01 e 02
- ✓ Guará

Ação	Descrição	R\$
Execução de Infra Estrutura em Parcelamentos	Construir Parque de Unidades Habitacionais em edificações coletivas e ofertar como solução de atendimento habitacional aos inscritos na lista da CODHAB, garantindo moradia digna aos moradores de baixa renda.	14.011.879,00
Reabilitação de Espaços Urbanos	Promover a implantação de praças, revitalização de avenidas, entre quadras, Centros Urbanos, entre outros de interesse social.	9.631.898,00
Melhorias Habitacionais	Requalificar moradias que não atender aos critérios de habitabilidade, em benefício de moradores de áreas de interesse social	7.200.000,00
Gestão da Política Habitacional	Reestruturação das Legislações Distritais referentes ao atendimento habitacional do DF, regulamentando as ações dos diversos atores envolvidos.	100.000,00
Total		30.943.777,00

Decreto 34.364/2013 – Regulamento

Art. 4º Constituem recursos do FUNDHIS, além de outros, na forma da lei:

I – dotações do Orçamento Geral do Distrito Federal;

II – aqueles oriundos de outros fundos ou programas que vierem a ser incorporados ao FUNDHIS;

III – recursos provenientes de empréstimos internos ou externos para programas de habitação;

IV – contribuições e doações de pessoas físicas ou jurídicas, entidades e organismos de cooperação nacionais ou internacionais;

V – receitas operacionais e patrimoniais de operações realizadas com recursos do FUNDHIS;

VI – 10% (dez por cento) do valor arrecadado com a emissão de Alvará de Construção e Aprovação de Projetos Habitacionais;

VII – receitas provenientes da Carteira Imobiliária;

VIII – outros recursos que lhe vierem a ser destinados.

FUNDHIS

Obrigado!