

	<p>Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal CONPLAN</p>	
--	--	--

1 **ATA DA 42ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE PLANEJAMENTO**
2 **TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL (CONPLAN)**


3 Às nove horas do vigésimo sétimo dia do mês de março do ano de dois mil e quatorze,
4 na Sala de Reuniões do Segundo Andar do Edifício Sede da Secretaria de Estado de
5 Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano - SEDHAB, foi aberta a 42ª
6 Reunião Extraordinária do Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito
7 Federal – CONPLAN, pelo Secretário de Estado de Habitação, Regularização e
8 Desenvolvimento Urbano, Geraldo Magela, que neste ato substituiu o Presidente do
9 Conselho, Excelentíssimo Senhor Governador do Distrito Federal, Agnelo Queiroz, e com
10 a presença dos Conselheiros relacionados ao final desta Ata, para deliberar sobre os
11 assuntos constantes da pauta a seguir transcrita: Ordem do Dia: 1.1) Abertura dos
12 Trabalhos e Verificação do Quórum; 1.2) Posse dos novos Conselheiros; 2)
13 Apresentação de Processos. 3) Assuntos Gerais. 4) Encerramento. O Presidente
14 Substituto Geraldo Magela abriu os trabalhos, após verificado a existência de quórum.
15 Esclareceu que a pauta foi divulgada diferentemente do que haviam combinado na
16 reunião anterior, onde o PPCub seria o primeiro ponto da pauta e por isso passou ao
17 item 2.2. Processos: 390.000129/2012 e 390.0008208/2008, Suplan, Sedhab; Assunto:
18 Plano de Preservação do Conjunto Urbanístico de Brasília, PPCub; Relatora: Jane
19 Terezinha da Costa Diehl. O Presidente Substituto Geraldo Magela informou que o relato
20 do processo já havia sido feito. Explicou que foi formada uma Câmara Técnica que
21 puderam realizar um trabalho sobre as planilhas, com representantes da Sedhab, Crea,
22 CAU, Terracap e o Sinduscon. Ressaltou que foi convidada a Câmara Legislativa,
23 através de seus técnicos, o IAB, a UnB, o Instituto Geográfico e Histórico e o Iphan.
24 Registrou que o grupo concluiu na tarde anterior os seus trabalhos. A palavra foi dada a
25 Sra. Rejane Jung (Dipre/Sedhab) para fazer uma apresentação do relatório dos
26 trabalhos, em nome da Câmara Técnica, que poderia ser complementada pelos
27 integrantes da Câmara Técnica. A Sra. Rejane Jung Vianna (Dipre/Sedhab) fez uma
28 exposição do relatório que foi encaminhado para todos os Conselheiros por e-mail, que
29 consistiu na análise e revisão de todas as 73 planilhas que acompanham o PLC 78/2013.
30 Explicou que o relatório foi finalizado sem nenhuma discordância entre os participantes

	<p>Governo do Distrito Federal</p> <p>Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB</p> <p>Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal CONPLAN</p>	
--	--	--


31 da Câmara Técnica. Ressaltou que no decorrer da análise das planilhas a equipe da
32 Câmara Técnica constatou que seria necessário recomendar ao Conplan retificações no
33 texto do PLC de forma a compatibilizar o disposto nas planilhas ao texto do Projeto de
34 Lei aprovado anteriormente, nos: Artigo 7º, Artigo 54, Artigo 116, Art. 123, Artigo 149,
35 Artigo 195, Artigo 207, Artigo 244, Artigo 251. Em seguida, passou a detalhar e o Artigo
36 54 teve uma modificação consensuada: introduzir um parágrafo dizendo que no caso dos
37 Pilotis do Plano Piloto estão preservados os projetos aprovados com 40%. O Artigo 251
38 teve uma sugestão de acrescentar “aprovados” junto a “protocolados”. A proposta foi
39 aceita e será submetida à técnica legislativa. Os demais Artigos não tiveram solicitação
40 de modificações, apenas de esclarecimentos. Em seguida, passou-se a apresentação do
41 relatório das planilhas, momento em que os Conselheiros e Conselheiras puderam fazer
42 esclarecimentos e destaque para discussão posterior: AP1/UP1; Destaque do
43 Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi. AP1/UP2; Destaque do Conselheiro Flávio
44 Correia Sousa. AP1/UP3; Destaque do Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi.
45 AP1/UP4; Destaque da Conselheira Maria do Carmo de Lima Bezerra. AP1/UP5; Sem
46 destaque. AP1/UP6; Destaque do Conselheiro Thiago Teixeira de Andrade. AP1/UP7;
47 Sem destaque. AP1/UP8; Destaque do Conselheiro Thiago Teixeira de Andrade.
48 AP2/UP2; Destaque do Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi e Conselheiro Paulo
49 Roberto de Moraes Muniz. AP2/UP3; Destaque do Conselheiro Paulo Roberto de Moraes
50 Muniz. AP2/UP4; Destaque do Conselheiro Alberto Alves Faria. AP2/UP5; Destaque do
51 Conselheiro Alberto Alves Faria. AP2/UP6; Destaque Conselheiro Alberto Alves Faria.
52 AP2/UP7; Sem destaque. AP3/UP2; Destaque do Conselheiro Thiago Teixeira De
53 Andrade. AP3/UP3; Sem destaque. AP3/UP4; Sem destaque. AP3/UP5; Sem destaque.
54 AP3UP6; Sem destaque. AP3/UP7; Sem destaque. AP4/UP1; Destaque do Conselheiro
55 Adalberto Cleber Valadão Júnior e do Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi.
56 AP4/UP2; Sem destaque. AP4/UP3; Sem destaque. AP4/UP4; Destaque do Conselheiro
57 Salviano Antônio Guimarães Borges e Conselheiro Geraldo Magela. AP4/UP5; Destaque
58 do Conselheiro Paulo Roberto de Moraes Muniz. AP4/UP7; Sem destaque. AP5/UP1;
59 Destaque do Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi. AP5/UP3; Sem destaque.
60 AP5/UP4; Sem destaque. AP5/UP5; Destaque do Conselheiro Salviano Antônio

	Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal CONPLAN	
--	---	--


61 Guimarães Borges. AP6/UP1; Sem destaque. AP6/UP2; Destaque do Conselheiro
 62 Salviano Antônio Guimarães Borges. AP6/UP4; Destaque do Conselheiro Jorge
 63 Guilherme Francisconi. AP8/UP1; Destaque do Conselheiro Jorge Guilherme
 64 Francisconi. AP8/UP2; Sem destaque. AP8/UP3; Sem destaque. AP9/UP1; Sem
 65 destaque. AP9/UP4; Sem destaque. AP9/UP7; Sem destaque. AP9/UP8; Sem destaque.
 66 AP10/UP1; Destaque do Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi. AP10/UP2; Sem
 67 destaque. AP10/UP3; Sem destaque. AP10/UP4; Sem destaque. AP10/UP5; Sem
 68 destaque. AP10/UP6; Destaque do Conselheiro Salviano Antônio Guimarães Borges.
 69 AP10/UP7; Sem destaque. AP10/UP9; Destaque do Conselheiro Thiago Teixeira De
 70 Andrade. AP10/UP10; Destaque do Conselheiro Thiago Teixeira De Andrade.
 71 AP10/UP11; Sem destaque. AP11/UP3; Sem destaque. AP12/UP2; Sem destaque.
 72 AP12/UP3; Destaque do Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi. AP12/UP4; Sem
 73 destaque. AP13/UP1; Sem destaque. O Presidente Substituto Geraldo Magela registrou
 74 uma mensagem enviada pela Presidenta do Iphan como a contribuição oficial que o
 75 Iphan deu ao processo: “Caro Secretário Geraldo Magela, conforme relatório recebido da
 76 equipe técnica do Iphan, a cargo de acompanhar a elaboração do Projeto de Lei do
 77 PPCub, informo que entendemos terem sido realizadas todas as revisões, tanto de
 78 conteúdo, quanto de forma, consideradas necessárias. Entendemos, portanto, que a
 79 redação final do plano atende aos objetivos da preservação da área tombada de Brasília
 80 e que, se aprovado pela Câmara Distrital, será instrumento importante para uma atuação
 81 coerente das instituições responsáveis pela gestão do Centro Urbano de Brasília.
 82 Agradeço a colaboração de equipe da Sedhab e dos especialistas que colaboraram com
 83 o Iphan nas diversas fases de acompanhamento, avaliação e revisão do projeto.
 84 Atenciosamente, Jurema Machado, Presidenta do Iphan”. Em seguida, o Presidente
 85 Substituto Geraldo Magela passou a aferir pedido de destaque às emendas ao texto da
 86 Lei sugerida pela Câmara Técnica no relatório exposto, pois tais alterações poderiam ter
 87 implicação nas planilhas. Lembrou que têm algumas questões que ainda estão
 88 destacadas no texto das reuniões passadas, mas alertou aos Conselheiros que fizeram
 89 destaque de introdução que o último artigo pode estar sendo aprovado, como foi
 90 acordado na Câmara Técnica, mas que entende que ele vai prejudicar um artigo que era

	Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal CONPLAN	
--	---	--


91 da fase de transição e por isso iria passar rapidamente mostrando o que está sendo
 92 aprovado e se não houver destaque poderiam aprovar os textos e passar as planilhas.
 93 Houve pedido de destaque apenas para o Artigo 251. O Presidente Substituto Geraldo
 94 Magela passou a votação e o Conselheiro Thiago Teixeira de Andrade (IAB/DF) pediu
 95 esclarecimento de como poderia votar, uma vez que o IAB apresentará o seu voto por
 96 escrito posteriormente. Após pequena discussão, foi consenso que o Conselheiro faça
 97 uma declaração de voto ao final, que poderá ser por escrito, independentemente do
 98 resultado, dizendo com o que o IAB discordou e concordou, preservando assim, a
 99 posição política da Instituição, mas garantindo a possibilidade de contribuírem com o
 100 conteúdo do documento. O mesmo foi garantido a qualquer Conselheiro que deseje fazê-
 101 lo. O Presidente Substituto Geraldo Magela pôs em votação o Relatório apresentado pela
 102 Câmara Técnica com o destaque do Art. 251 nas emendas ao texto da Lei, juntamente
 103 com as planilhas apresentadas, à exceção dos destaques, que foi aprovado por
 104 unanimidade com 19 votos favoráveis. A reunião foi suspensa para o almoço. O trabalho
 105 foi reiniciado com a posse do Conselheiro Paulo Antenor de Oliveira, representante titular
 106 da Secretaria de Estado de Planejamento e Orçamento do Distrito Federal – Seplan.
 107 Passou-se a apreciação dos destaques as planilhas. Iniciou-se pela AP1/UP6: O
 108 Conselheiro Thiago Teixeira de Andrade (IAB/DF) sugeriu que se retire da AP1/UP6 o
 109 termo “novos parcelamentos”. E que no texto da Lei se escreva que serão criadas áreas
 110 para implantação de equipamentos públicos culturais e simbólicos, com o limite de duas
 111 áreas. O mesmo vale para a AP1/UP8. A proposta foi acatada por unanimidade com 15
 112 votos favoráveis. AP1/UP1: O Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi (Terracap)
 113 sugeriu acrescentarem a palavra “urbanísticos” ao final do texto no item G: “A instalação
 114 de mobiliário urbano no Bosque dos Constituintes, cujo projeto será aprovado pelos
 115 órgãos de preservação e urbanísticos”. A proposta foi acatada por unanimidade com 15
 116 votos favoráveis. AP1/UP2: o Conselheiro Flávio Correia Sousa (CREA/DF) sugeriu
 117 retirar a redução de vagas em superfícies no item H. O Presidente Substituto Geraldo
 118 Magela propôs colocar “buscando reduzir”. A proposta do Presidente Substituto foi
 119 acatada com 14 votos favoráveis e um voto contrário. AP1UP3: O Conselheiro Jorge
 120 Guilherme Francisconi (Terracap) sugeriu alterar a palavra “exigir” por “estimular” no

	Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal CONPLAN	
--	---	--


121 texto: “Ordenar a oferta de vagas e estacionamento já existentes e exigir oferta de vagas
 122 sobre subsolo”. A proposta foi acatada por unanimidade com 14 votos favoráveis.
 123 AP2/UP2: O Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi (Terracap) colocou que no item D
 124 não é compreensível porque vão reduzir o avanço para taxa de ocupação no subsolo. O
 125 Conselheiro Eduardo Aroeira Almeida (Ademi/DF) solicita incluir uma observação que
 126 poderia avançar até 155%, conforme legislação específica. Foi consenso que o texto
 127 atende desde que seja feita a remissão, escrevendo na tabela a observação. A proposta
 128 foi acatada por unanimidade com 16 votos favoráveis. AP2/UP3: Trata-se da mesma
 129 questão da UP anterior. A proposta foi acatada por unanimidade com 14 votos
 130 favoráveis. O Conselheiro Thiago Teixeira De Andrade (IAB/DF) propôs que nas duas
 131 APs e UPs anteriores a questão da altura seguisse com 21 metros pilotis mais 6; sendo 3
 132 da cobertura e 3 da caixa d’água e casa de máquinas. A proposta foi rejeitada com 5
 133 votos favoráveis, 4 contrários e 6 abstenções. Ainda na AP2/UP3, o Conselheiro Thiago
 134 Teixeira de Andrade (IAB/DF) sugeriu manterem a redação original, onde o texto fala em
 135 15 metros, ao invés de 18 metros, como proposto pela Câmara Técnica. A Emenda
 136 proposta pela Câmara Técnica foi á votação e foi rejeitada com 6 votos favoráveis, 5
 137 votos contrários e 4 abstenções. Permanecendo assim a redação original, proposta pelo
 138 Conselheiro Thiago Teixeira de Andrade (IAB/DF). AP2/UP4: O Conselheiro Thiago
 139 Teixeira de Andrade (IAB/DF) ressalta a necessidade de verificar a eficácia jurídica do
 140 texto do item B. O texto foi á votação com a observação que tem que conciliar com a
 141 normatização atual e foi acatado por unanimidade com 18 votos favoráveis. AP2/UP5: O
 142 Conselheiro Thiago Teixeira de Andrade (IAB/DF) solicita incluir no item 2A, no campo 1,
 143 a palavra “removíveis”: “assentos e mesas removíveis”. A proposta foi acatada por
 144 unanimidade com 18 votos. AP2/UP6: O Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi
 145 (Terracap) propõe no item 5 a retirada da expressão “cuja a propriedade em sua maioria
 146 é privada”. A proposta foi acatada por unanimidade com 18 votos favoráveis. AP3/UP2: O
 147 Conselheiro Thiago Teixeira de Andrade (IAB/DF) sugere incluir mais uma observação
 148 que seja obrigatório, no caso do aumento do Gabarito nesse Setor Hoteleiro, o uso misto
 149 comercial no nível do térreo, obrigando o responsável a urbanizar todo o espaço de
 150 entorno do lote e, eventualmente, permitindo a compensação urbanística no caso da Odir

	Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal CONPLAN	
--	---	--


151 e da Onalt para isso. A redação com este espírito será dada posteriormente. A proposta
 152 foi aprovada por unanimidade com 19 votos favoráveis. AP4/UP1: O Conselheiro Jorge
 153 Guilherme Francisconi (Terracap) sugere que se inclua uma observação de que aquelas
 154 construções já consolidadas e aprovadas terão continuidade. A redação com este
 155 espírito será dada posteriormente. A proposta foi acatada com 17 votos favoráveis, 2
 156 votos contrários e 1 abstenção. O Conselheiro Adalberto Cleber Valadão Júnior
 157 (Sinduscon/DF) propõe no item D que não se diminua a taxa de ocupação em subsolo de
 158 70% para 40% e que não se tire também o coeficiente de aproveitamento máximo de 0,8,
 159 tal como proposto pela Câmara Técnica. O Presidente Substituto Geraldo Magela pôs em
 160 votação os dois destaques separadamente. Primeiro, a Emenda da Câmara Técnica, que
 161 foi rejeitada com 13 votos favoráveis, 5 contrários e 2 abstenções, permanecendo assim
 162 os 70%. Passou-se a discussão sobre a taxa de aproveitamento máximo 0,8. O
 163 Conselheiro Adalberto Cleber Valadão Júnior (Sinduscon/DF) retirou sua proposta
 164 porque recebeu a informação que o IPHAN se posicionou contrário ao aumento de 0,6
 165 para 0,8. Mas registrou que mantém a opinião de que isso desestimula a ocupação mais
 166 racional da orla do lago. O Presidente Substituto Geraldo Magela pôs em votação a
 167 manutenção do texto trazido pela Câmara Técnica, que foi aprovado com 17 votos
 168 favoráveis e 3 abstenções. AP4/UP2: O Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi
 169 (Terracap) retirou o destaque. AP4/UP4: O destaque foi retirado. O Presidente Substituto
 170 Geraldo Magela pôs em votação a AP4/UP4, que foi aprovada com 16 votos favoráveis,
 171 2 contrários e 1 abstenção. O Conselheiro Thiago Teixeira de Andrade (IAB/DF)
 172 esclareceu que não votou contrariamente ao princípio, mas porque entende que a
 173 redação não vai resolver o problema. AP4/UP5: O Conselheiro Paulo Roberto de Moraes
 174 Muniz (Ademi/DF) retirou o destaque. O Presidente Substituto Geraldo Magela pôs em
 175 votação a AP4UP5, que foi aprovada com 18 votos favoráveis. AP5UP1: Após
 176 esclarecimentos, o destaque foi retirado e o Presidente Substituto Geraldo Magela pôs
 177 em votação a AP4UP5, que foi aprovada com 19 votos favoráveis. AP5/UP5: Em função
 178 da ausência do Conselheiro que fez o destaque, o Presidente Substituto Geraldo Magela
 179 pôs em votação a manutenção da AP5/UP5, que foi aprovada com 19 votos favoráveis.
 180 AP6UP2: Em função da ausência do Conselheiro que fez o destaque, o Presidente

	Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal CONPLAN	
--	---	--

181 Substituto Geraldo Magela pôs em votação a manutenção da AP6/UP2, que foi aprovada
 182 com 15 votos favoráveis e 3 abstenções. AP6/UP4: O Conselheiro Jorge Guilherme
 183 Francisconi (Terracap) retirou o destaque, após esclarecimentos e o Presidente
 184 Substituto Geraldo Magela pôs em votação a manutenção da AP6/UP4, que foi aprovada
 185 com 20 votos favoráveis e 3 abstenções. AP8/UP1: O Conselheiro Jorge Guilherme
 186 Francisconi (Terracap) propôs a retirada do campo que diz que “transporte sobre trilhos
 187 sua via deve se localizar nas laterais do canteiro central da avenida”. O Presidente
 188 Substituto Geraldo Magela pôs em votação a manutenção do item, que foi rejeitada com
 189 14 votos favoráveis e 3 abstenções. Assim, o texto foi retirado. AP10/UP1: O Conselheiro
 190 Jorge Guilherme Francisconi (Terracap) retirou o destaque após esclarecimentos e O
 191 Presidente Substituto Geraldo Magela pôs em votação a manutenção do item, que foi
 192 aprovado com 18 votos favoráveis e uma abstenção. AP10/UP6: Em função da ausência
 193 do Conselheiro que fez o destaque, o Presidente Substituto Geraldo Magela pôs em
 194 votação a manutenção da AP10/UP6, que foi aprovada com 16 votos favoráveis e 2
 195 abstenções. AP10/UP09: O Conselheiro Thiago Teixeira De Andrade (IAB/DF) retirou o
 196 destaque, após esclarecimentos e o Presidente Substituto Geraldo Magela pôs em
 197 votação a manutenção da AP10/UP9, que foi aprovada com 20 votos favoráveis.
 198 AP10/UP10: O Conselheiro Thiago Teixeira De Andrade (IAB/DF) retirou o destaque,
 199 após esclarecimentos e o Presidente Substituto Geraldo Magela pôs em votação a
 200 manutenção da AP10/UP10, que foi aprovada com 20 votos favoráveis. AP12/UP3: O
 201 Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi (Terracap) propõe aumento da altura máxima
 202 no Setor Militar Urbano de 8.5 para 18 metros. O Presidente Substituto Geraldo Magela
 203 pôs em votação a proposta modificativa, que foi rejeitada com 10 votos favoráveis, 4
 204 votos contrários e 5 abstenções. O Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi (Terracap)
 205 solicitou uma retificação AP10/UP1: Foi acatada a colocação da expressão “dejetos
 206 sólidos e energia” além de “drenagem” na redação do texto. AP1/UP4: Após
 207 esclarecimentos, O Presidente Substituto Geraldo Magela pôs em votação a manutenção
 208 do texto, que foi aprovado com 19 votos favoráveis e 1 abstenção. Fechada as planilhas,
 209 passou-se ao único destaque ao texto, no Artigo 251. Antes o Conselheiro Adalberto
 210 Cleber Valadão Júnior (Sinduscon/DF) observou que havia um destaque também para o

	Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal CONPLAN	
--	---	--

211 Artigo 111, que passaram a discutir. O Conselheiro propôs a alteração da redação do
 212 seguinte texto: “Manter o afastamento mínimo de um metro entre o limite da projeção da
 213 varanda e o mais próximo do meio fio da via pública ou estacionamento”. A Conselheira
 214 Jane Terezinha da Costa Diehl (Secretária Adjunta da Sedhab) pôs em votação o Artigo
 215 111 alterado, que foi aprovado com 19 votos favoráveis e 1 abstenção. O artigo sofrerá
 216 alteração de numeração. O Conselheiro Thiago Teixeira De Andrade (IAB/DF) observou
 217 a necessidade de manter no Artigo 111 uma altura em relação ao nível do solo de dois e
 218 meio ou dois e vinte. A proposta foi acatada. Passou-se a discussão do Artigo 251: Após
 219 discussão, o Presidente Substituto Geraldo Magela pôs em votação a proposta de
 220 prevalência do texto “protocolados até a data da Lei”, que teve 18 votos favoráveis e 1
 221 abstenção. Em seguida, pos em votação a proposta de prevalência do texto “protocolado
 222 até um ano após a promulgação da Lei”, que teve 13 votos favoráveis, 5 contrários e 2
 223 abstenções. Assim a proposta de “protocolados até a data da Lei” foi aprovada. Passou-
 224 se a discussão da questão da gestão compartilhada, que havia ficado em destaque, em
 225 função da necessidade de consulta ao IPHAN. A Conselheira Rejane Jung Vianna fez a
 226 leitura do texto acordado com o IPHAN para a forma de organização para a gestão
 227 compartilhada do conjunto urbanístico de Brasília. Em seguida, os Conselheiros puderam
 228 esclarecer suas dúvidas e fazer sugestões. Após discussão foi consenso que o texto
 229 elaborado para a forma de organização para a gestão compartilhada do conjunto
 230 urbanístico de Brasília poderia ser aprovado como apresentado com modificação apenas
 231 na composição do GTCUB, que funcionará da seguinte maneira: 5 membros do GDF, 2
 232 membros do Iphan, 1 membro da Unesco, 5 membros da Sociedade Civil e 2 Pessoas
 233 Físicas com mandato de dois anos, passível de recondução. Ficou estabelecido ainda
 234 que será exigido que todos os membros do GT terão que ter notória especialização e
 235 experiência comprovada na área de preservação urbanística. Assim, a estrutura
 236 administrativa foi aprovada com 18 votos favoráveis e 2 abstenções. O Presidente
 237 Substituto Geraldo Magela apontou uma preocupação existente: a possibilidade de áreas
 238 que estão no CUB serem passadas à iniciativa privada, dentro do programa no Pró-DF, o
 239 programa de incentivo. Como essa era uma informação que precisava ser esclarecida, o
 240 Presidente Substituto sugeriu trabalharem isso como uma recomendação, que não

	Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal CONPLAN	
--	---	--

241 precisaria ser votada ainda, mas em uma outra reunião, se o Governo entender
 242 necessário. A sugestão foi aceita por todos. O Presidente Substituto Geraldo Magela
 243 propôs que o Conplan acatasse a proposta do Conselheiro Francisconi, aprovando um
 244 voto de reconhecimento e de louvor a todos os Servidores do Governo do Distrito Federal
 245 e a todos os que fora do Governo do Distrito Federal contribuíram para chegarem a
 246 aprovação do PPcub. O voto foi acatado por aclamação. Em função do avançado da
 247 hora, o item 2.1. foi retirado da pauta para ser analisado no dia seguinte em uma reunião
 248 as 14h. O Presidente Substituto Geraldo Magela agradeceu a presença de todos os
 249 Conselheiros e Conselheiras, e encerrou a reunião.

250

251

GERALDO MAGELA
 Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano do
 Distrito Federal
 Presidente em Substituição

ADALBERTO VALADÃO JÚNIOR
 Conselheiro – SINDUSCON/DF

JANE TERESINHA DA COSTA DIEHL
 Conselheira – SEDHAB

ALBERTO ALVES DE FARIA
 Conselheiro – CAU/DF

FERNANDO ARAÚJO NEGREIROS
 Conselheiro – SERCOND

ANA CLÁUDIA TEIXEIRA PIRES
 Conselheira – SDE


FRANCISCO ERTO CARVALHO
 Conselheiro – FAMIBRE

HEBER NIEMEYER BOTELHO
 Conselheiro – SEFAZ

**FRANCISCO JOSÉ DE BRITO
 MORAIS**
 Conselheiro – SEAGRI

DÉBORA NOGUEIRA BESERRA
 Conselheira – Casa Civil

PAULO ANTENOR DE OLIVEIRA
 Conselheiro – SEPLAN

	<p>Governo do Distrito Federal Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano – SEDHAB Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal CONPLAN</p>	
--	--	--

HAMILTON PEREIRA DA SILVA
 Conselheiro – SECULT

FLÁVIO CORREIA DE SOUSA
 Conselheiro – CREA/DF

JORGE GUILHERME FRANCISCONI
 Conselheiro – TERRACAP

PÉRSIO MARCO ANTÔNIO DAVISON
 Conselheiro – Associação Civil Rodas
 da Paz

JÚNIA BITTENCOURT ALVES DE
 LIMA
 Conselheira – ÚNICA/DF

ALTINO JOSÉ DA SILVA FILHO
 Conselheira – MNLM/DF

PAULO ROBERTO DE MORAIS
 MUNIZ
 Conselheiro – ADEMI

SALVIANO ANTÔNIO GUIMARÃES
 Conselheiro – CODEPLAN

MARIA DO CARMO DE LIMA
 BEZERRA
 Conselheira – FAU/UNB

SIGEFREDO NOGUEIRA DE
 VASCONCELOS
 Conselheiro – CMP/DF

THIAGO TEIXEIRA DE ANDRADE
 Conselheiro – IAB