

OBS: Comprovações aceitas: Carteira de identidade; Certidão de Nascimento; Certidão de Casamento ou outros documentos com efeitos legais.

Motivo do desamparo: _____

A.2) Condições de moradia familiar:

Existência de várias famílias em um mesmo lote :

() sim () não N.º de famílias _____

Família ocupando área pública. () sim () não

Local : _____

Responsável pela vistoria "in loco":

Inf. folha: _____ Servidor: _____ Matr.: _____

A.3) Rendimento Familiar mensal

Comprovação da renda por meio de _____

Valor da renda familiar mensal: RS _____

N.º de membros da família: _____

Renda Per Capta: RS _____

Renda Per Capta após análise dos itens B1 ou B2, RS: _____

D) DOCUMENTOS ESPECÍFICOS PARA OS DIVERSOS CASOS (Vide OBS.1.5) .

B.1) Comprovação de abandono, morte ou invalidez permanente de elemento da família que contribuir com percentual significativo na renda familiar:

() Renda familiar: RS _____ (_____) = 100%

() Renda reduzida: RS _____ (_____) %

() Renda final: RS _____ (_____) SM

() Nome do elemento da família que acarretou a redução na renda familiar: _____ Grau de parentesco: _____

() Comprovação de morte (Atestado de óbito)

() Comprovação de invalidez pelo documento apresentado: _____

() Comprovação de abandono pelo documento apresentado: _____

Outras informações: _____

B.2) Comprovação da existência de doença grave na família que acarrete despesas elevadas para seu tratamento.

Tipo de doença: _____

Comprovação da doença (atestado médico assinado por profissional da rede pública)

Laudo médico conforme folha: _____

Exames comprobatórios: _____ folha: _____

Membro da família que a possui: _____ folha _____

Renda familiar total: RS _____ (_____) 100%

Gastos mensais com o tratamento: comprovantes de no mínimo 03 meses consecutivos.

RS _____ (_____ %) folha _____

Renda líquida final: RS _____ (_____) SM

B.3) Comprovação de doença ou deficiência que impeça o exercício da atividade profissional possível de prover a própria manutenção ou de sua família.

Tipo de deficiência: _____

Membro da família que a possui: _____

Comprovação da deficiência (atestado médico assinado por profissional da rede pública)

Laudo médico conforme folha: _____

Exames comprobatórios: _____

B.4) Comprovação do desabrigo da família motivada por calamidade pública e ou pobreza extrema.

Tipo de extrema calamidade pública: _____

Data do ocorrido: _____

Responsável pela informação: _____

B.5) Comprovação de levantamento sócio-econômico:

.. Responsável pelo levantamento: _____

.. Considerações especiais , complementados por laudo às fls. : _____

Informações prestadas por _____

Assinatura _____

Brasília- DF : ____/____/____

Responsável pelas autenticações: _____

Nome: _____ N.º de matrícula: _____

CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL

ATA DA 38ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL - CONPLAN, REALIZADA NO DIA 03 DE MARÇO DE 2005.

Às nove horas e trinta minutos, do terceiro dia do mês de março do ano de dois mil e cinco, no Plenário do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA-DF, foi aberta pela Secretária de Estado da SEDUH, Dra. Diana Meirelles da Motta, substituindo neste ato, o Exmo. Senhor Governador do Distrito Federal, Joaquim Domingos Roriz, a 38ª Reunião Ordinária do Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal – CONPLAN, com a presença dos Conselheiros relacionados ao final desta Ata, para deliberar sobre os assuntos constantes da Pauta a seguir transcrita: 1) Ordem do dia: a) Abertura dos trabalhos e verificação do quorum; b) Posse de Conselheiros. 2) Abertura dos Trabalhos: a) Apresentação do Plano Diretor Local de Planaltina – DF – Equipe técnica da SUDUR; b) Apresentação do Plano Diretor Local do Gama – DF – Equipe técnica da SUDUR. 3) Assuntos Gerais; 4) Encerramento. Após a verificação do quorum, a Presidente Substituta Diana cumprimentou a todos e, em razão da atualização da composição do CONPLAN, aprovado pelo Decreto n.º 25.261, de 26 de outubro de 2004, deu posse ao novo colegiado: Daniel Marques de Sousa, Secretário de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento; Almir Maia Ribeiro, Secretário de Estado de Fiscalização e

Atividades Urbanas; Vandercy Antônia de Camargos, Secretária de Estado de Meio Ambiente e Recursos Hídricos; Tony Marcos Malheiros, representante do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA, Elza Kunze Bastos, como Conselheira Suplente do CREA, Luís Antônio Almeida Reis, representante do Instituto dos Arquitetos do Brasil - IAB, Luiz Otávio Alves Rodrigues, como Conselheiro Suplente do IAB; Narinalva Alves de Mendonça; Jurandir Ferreira Marinho; Guaraci de Araújo Melo; Gil Cláudio Roriz Gonçalves; Concita A. Cernicchiaro; Jorge Guilherme Francisconi; Geraldo Nogueira Batista; Vera Mussi Amorelli, e Juvenal Bastista Amaral, como representantes da Sociedade Civil. Convidou os Conselheiros empossados a se manifestarem se assim o desejassem, passando inicialmente a palavra ao Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi. O Conselheiro falou de sua satisfação em poder participar deste Conselho, oportunidade que aguardava há trinta anos por considerar o Conplan extremamente importante dada à situação de Brasília como metrópole. A Dra. Diana informou sobre a presença do Dr. Pedro Maurício Cabral Teixeira, representante da Secretaria de Transportes, representando o Dr. Mauro Costa Mendes Cateb e Dr. Jarbas Silva Marques representando o Conselheiro Pedro Borio, Secretário de Cultura. Passou a palavra ao representante do IAB, Luís Antônio, o qual agradeceu em seu nome e em nome de seu suplente, Arquiteto Luiz Otávio, a nomeação para representar o IAB/DF no CONPLAN e colocou mais uma vez o IAB à disposição do Governo do Distrito Federal junto com os colegas urbanistas. Em seguida a Secretária passou a palavra à arquiteta Giselle, Diretora de Estudos Urbanísticos da SUDUR / SEDUH, que deu início à apresentação dos Planos Diretores Locais informando que esses dois Planos Diretores levaram aproximadamente 6 (seis) anos para serem elaborados, pois se iniciaram em 1998, foram encaminhados à Câmara Legislativa e, em função da necessidade de uma série de ajustes, foram retirados da Câmara para serem revisados. Comentou que esse projeto ficara muito tempo na Câmara Legislativa sem terem sido apreciados. Disse ainda que o Plano Diretor de Planaltina teve sua última audiência pública realizada em agosto de 2004 e desde então estava apto a ser encaminhado e apreciado pelo CONPLAN. O Plano Diretor da Gama teve sua audiência pública realizada em 14 de outubro de 2004, e a partir de novembro foi encaminhado ao CONPLAN. A seguir a palavra foi passada ao Coordenador do trabalho, André Luiz Gasquez Silva, que fez a apresentação do Plano Diretor de Planaltina/DF. Já o PDL da Gama, foi coordenado por Marco Antônio Santana e equipe, fazendo a apresentação do trabalho em seguida. Concluídas as apresentações a Presidente Substituta, Dra. Diana abriu a discussões para que os Conselheiros pudessem se manifestar a respeito das matérias apresentadas. Foi passada a palavra à Secretária Vandercy, que disse ser o momento certo para o Plano Diretor de Planaltina ser aprovado. Chamou a atenção para a vocação turística de Planaltina, sua história e principalmente seu centro histórico. Salientou a biodiversidade de Planaltina e citou a Estância Mestre D'armas, a segurança da região e os eventos religiosos. Parabenizou a equipe e agradeceu pela oportunidade. Foi passada a palavra ao Secretário Daniel Marques, que disse ter vivido por quase 6 décadas em Planaltina, e que era uma satisfação muito grande acompanhar esse estudo. Frisou que, como legislador, teve oportunidade de elaborar diversos projetos de leis, e entre eles, alguns que foram incorporados ao estudo do Plano Diretor, caso do Parque Sucupira, uma área muito grande, entre as Águas Emendadas e a cidade. Na Vila Nossa Senhora de Fátima, através de Projeto de Lei de sua autoria, foi criada uma área para a Universidade de Brasília com quase 30 hectares, onde somente cinco por cento da área poderá ser edificada, devendo contribuir com a zona tampão de Águas Emendadas. Disse que em frente às Águas Emendadas, está em estudo a desapropriação da Fazenda Toca da Raposa cuja área também vai ajudar nessa Área Tampão. Mencionou ainda, que dentre os Projetos de Lei citados anteriormente, foram aprovados mais de 8 Parques Ecológicos em Planaltina. Aproveitou a oportunidade para agradecer à Secretária por ter permitido que os técnicos da SEDUH permanecessem na Administração de Planaltina por mais trinta dias após a Audiência Pública, para esclarecer dúvidas da população sobre o projeto. Os Conselheiros parabenizaram o trabalho apresentado pela Equipe da SUDUR. A Conselheira Vera Amorelli indagou se esses PDL's foram compatibilizados com o Plano Diretor de Ordenamento Territorial - PDOT, principalmente porque as áreas rurais não são tratadas nos PDL's e qualquer alteração no zoneamento em vigor teria que anteceder o Plano Diretor Local. O Arquiteto André esclareceu que sim e que não havia nenhum conflito entre os Planos. A Dra. Diana sugeriu que o processo referente ao PDL de Planaltina fosse distribuído ao Conselheiro Jorge Francisconi e o PDL da Gama, para o Conselheiro Luís Antônio, sendo aceito prontamente por ambos os Conselheiros. As matérias estarão na pauta da próxima reunião que ficou agendada para o dia 30 de março, 4ª feira. A Dra. Diana Meirelles agradeceu a presença de todos. Não havendo mais informes a Presidente Substituta encerrou a reunião, da qual, eu, Mariana do Carmo de Paula, Secretária ad hoc, lavei a presente Ata, que após lida e aprovada, será assinada por todos os Conselheiros presentes. Brasília, 03 de março de 2005. Presidente Substituta: Diana Meirelles da Motta; Conselheiros Presentes: Daniel Marques de Sousa; Almir Maia Ribeiro; Vandercy Antônia de Camargos; Tony Marcos Malheiros; Luís Antônio Almeida Reis; Narinalva Alves de Mendonça; Jurandir Ferreira Marinho; Guaraci de Araújo Melo; Gil Cláudio Roriz Gonçalves; Concita A. Cernicchiaro; Jorge Guilherme Francisconi; Geraldo Nogueira Batista; Vera Mussi Amorelli e Juvenal Bastista Amaral.

CONSELHO DE HABITAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL

ATA DA 55ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE HABITAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL - CONHAB, REALIZADA NO DIA 24 DE FEVEREIRO DE 2005. Às nove horas e quinze minutos do vigésimo quarto dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e cinco, no Plenário do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA/DF, foi aberta pela Secretária de Estado da SEDUH, Dra. Diana Meirelles da Motta, substituindo neste ato, o Exmo. Sr. Governador do Distrito Federal, Presidente do CONHAB, a 55ª Reunião Ordinária do CONHAB, com a presença dos Conselheiros relacionados ao final desta Ata, para deliberar sobre os assuntos constantes da Pauta, a seguir transcrita na íntegra: 1) Ordem do Dia - 1a) Abertura dos trabalhos e verificação do quorum; 1b) Apreciação e assinatura da Ata da 54ª Reunião Ordinária e Decisão de nº 13/2004; 1c) Posse dos Conselheiros do CONHAB, nomeados por meio do Decreto de 09/02/2005. 2) Abertura dos Trabalhos: 2a) Processo nº 102.114.144/1994, Interessado: Jerdion Pereira de Souza, Assunto: Aquisição de lote, Relatora: Conselheira Lélia Barbosa de Sousa Sá, 2b) Processo nº 102.168.389/2000, Interessado: Francisca César dos Santos, Assunto: Regularização dos imóveis - QR 317 conj. 4 lote 4 - Samambaia e QD 103 conj. 15 lote 15 - Recanto das Emas, Relator: Conselheiro Dalmo Alexandre Costa, 2c) Processo nº 102.169.913/2000, Interessado: João Batista Machado Correia (Selma Pereira do Nascimento), Assunto: Regularização de imóvel - QR 210 conj. 13 lote 16 - Samambaia, Relator: Conselheiro Marconi Pereira dos Santos, 2d) Processo nº 260.032.540/2003, Interessado: GEAPU/DIROI/SUMOR, Assunto: Solicita orientação no tocante aos lotes ocupados irregularmente na QNP 27 - Região Administrativa de Ceilândia - RA X, Relator: Conselheiro Carlos Eugênio. 3) Extra-Pauta: Processo nº 260.043.363/2004, Interessado: DIROI/SUMOR, Assunto: Requisição para atendimento emergencial com imóveis residenciais (Alteração da Portaria 33/2004), Relator Conselheiro Fernando Galindo. 4) Assuntos Gerais. 5) Encerramento. Após verificação do quorum a Presidente Diana Meirelles da Motta cumprimentou a todos e informou que o representante do IAB, Conselheiro Luís Antônio Reis, estaria deixando o CONHAB por ter sido indicado para representar aquele Instituto no Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal - CONPLAN. Frisou que a Secretaria está reabrindo os trabalhos do CONPLAN e na próxima semana terá reunião na qual serão apresentados dois Planos Diretores Locais, o de Planaltina e o do Gama, ressaltando que essa informação é importante para o Conselho, porque tem impactos positivos na disponibilidade de áreas para fins habitacionais. Em seguida, em razão da aprovação do novo Regimento do CONHAB, aprovado pelo Decreto nº 25.461 de 17 de dezembro de 2004, a Presidente Substituta deu posse à nova composição do Conselho, quais sejam: 1) Representante da Subsecretaria de Promoção à Moradia - SUMOR/SEDUH, Hamilton de Almeida Ramos; 2) Representante da Secretaria de Estado de Articulação para o Desenvolvimento do Entorno - SEADE, Dalton Paranaguá Nogueira; 3) Representante da Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP, Dalmo Alexandre Costa; 4) Representante da Companhia de Saneamento do Distrito Federal - CAESB, Lélia Barbosa de Sousa Sá; 5) Representante do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA, na modalidade Engenharia Civil, Carlos Eugênio; 6) Representante do Sindicato das Indústrias da Construção Civil - SINDUSCON, Júlio César Peres; 7) Representante da Associação Brasileira de COHAB's, Fernando Antônio Galindo Félix; 8) Representante da Organização das Cooperativas do DF - OCDF, Elizete Araújo Lima; 9) Representante das Associações de Moradores, Maurício Antônio Fernandes Pimentel; 10) Representante de Sindicatos, com área de atuação vinculada às competências do Conselho, Marconi Pereira dos Santos; 11) Representante indicado pela Federação das Cooperativas Habitacionais do Distrito Federal - FECOHAB, José Marques Zago e Manoel Messias Gonçalves. Passando ao item "1b" da pauta, colocou em apreciação a Ata da 54ª Reunião Ordinária, e a Decisão nº 13/2004, encaminhadas previamente aos Conselheiros por e-mail, e não havendo manifestações foram aprovadas. Em seguida a palavra foi passada à Conselheira Lélia, Relatora do Processo nº 102.114.144/1994, cujo voto transcrevemos a seguir na íntegra: "VOTO: 1. Pela regularização do imóvel sito a Quadra 24 conj. A lote 25, em Planaltina, tendo como beneficiários o Sr. Jerdion Pereira de Souza e sua companheira Sra. Adnoam Cameiro de Souza, utilizando-se o Decreto nº 23.592/03; 2. Nos casos em que for comprovado o duplo benefício e verificado que o duplo beneficiário está de alguma forma, de posse dos imóveis, adotar as medidas necessárias quanto à retomada do imóvel distribuído por último; 3. Nos casos em que estiver comprovado que o duplo beneficiário vendeu um dos imóveis e está de posse do outro (ainda que este seja fruto da primeira distribuição), adotar as medidas necessárias à retomada do imóvel que estiver em posse do duplo beneficiário; 4. Nos casos em que, comprovadamente, os dois imóveis tenham sido vendidos, proceder à regularização dos mesmos aos respectivos compradores, se estes atenderem os critérios da Política Habitacional e, se for o caso, aplicar a punição ao beneficiário original e vendedor; além de vedar a sua participação em quaisquer projetos ou programas habitacionais a serem implementados pelo GDF; 5. Finalmente que estas medidas se apliquem a casos de natureza semelhante ao relato e que alcance os imóveis distribuídos e cujas vendas tenham ocorrido até a presente data. Brasília 24 de fevereiro de 2005, Lélia Barbosa de Sousa Sá - Conselheira do CONHAB". A Presidente colocou a matéria em apreciação. O Conselheiro Hamilton disse que os